

EX-HILTONBAAS WIL ER VIJFSTERRENHOTEL ONDERBRENGEN

Koninklijke Villa in Oostende wordt verkocht

De raad van bestuur van de Koninklijke Schenking heeft beslist de Koninklijke Villa langs de Promenade in Oostende te verkopen. Hoewel het 51 jaar oude gebouw niet beschermd is, is schepen van Stedenbouw Bart Bronders (SP.A) geen voorstander van de afbraak van de villa. De stad hoopt dat in het gebouw een nieuw project vorm kan krijgen. Een van de belangrijkste kandidaat-kopers is ex-Hiltonbaas Fernand David, die in de villa een luxueus vijfsterrenhotel wil onderbrengen.



Vanuit de Koninklijke Villa langs de Promenade heb je een prachtig zicht op de zee. © Els Verhaeghe

OOSTENDE

DAT de Koninklijke Villa te koop staat, betekent niet dat het gebouw al verkocht is en evenmin dat de villa wordt afgebroken", zegt schepen van Stedenbouw Bart Bronders (SP.A). „Het stadsbestuur houdt de sleutel in handen om enkel dat project te weerhouden dat voor Oostende een meer-

waarde betekent. We willen op de site zeker geen flatgebouwen en ik ben evenmin voorstander van een project waarbij de villa wordt afgebroken. Wie een ernstige architecturale studie bestelt, kan ook een mooi project op het getouw zetten zonder het gebouw af te breken.”

De belangrijkste kandidaat-koper is Fernand David, voormalig direc-

teur van Hilton in Europa en de man achter de renovatie van het Oostendse Kursaal. David gaf toe dat hij, nog voor beslist werd de Koninklijke Villa te verkopen, al verregaande onderhandelingen voerde over de uitbating van het gebouw als luxehotel. „Ons project omhelst de bouw van een superluxueus vijfsterrenhotel”, zegt David. Hij laat

in het midden of de villa in dat geval de Koninklijke Villa blijft.

Volgens Pol Dermul, die in Oostende een immobiliënkantoor leidt, kan er op de Koninklijke Villa nog geen prijs worden geplakt. Het gebouw staat al een hele tijd te verkomen. „Alles hangt af van de uiteindelijke bestemming van de villa. De stad beslist, maar sowieso

moet het Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) worden gewijzigd. De stad kan bijvoorbeeld de bouw van flats op het terrein toestaan of kan beslissen om enkel een hoteluitbating toe te kennen: afhankelijk daarvan zal de prijs van de villa sterk variëren.”

Zestien badkamers

De Koninklijke Villa telt twintig kamers, zestien badkamers, een zitkamer, eetkamer, banketzaal, grootkeuken en een terras. Zowel langs de zee als naar het hinterland. De villa werd gebouwd in 1954 op het koninklijk domein, waar de Duitse bezetter het vorige koninklijke verblijf vernield had.

In de jaren zeventig koos de koninklijke familie definitief voor Spanje en Italië als vakantieoord. De villa in Oostende werd aanvankelijk als het hotel Oostendse Compagnie uitgebaat, door de Oostendse zakenman Jean-Claude Vanbiervliet. Later werd in het gebouw 21 jaar lang het hotel-restaurant Au Vigneron ondergebracht, dat in handen was van de familie Daue.

De voortijdige uitdrijving van de familiezaak en de schadeclaims van de familie tegen de Koninklijke Schenking en de stad Oostende moeten nog door de rechtbank van eerste aanleg in Brugge behandeld worden. (yng)

Vijf jaar cel voor verkrachting neefjes

BRUGGE/DAMME (belga) — De correctionele rechtbank van Brugge heeft de 28-jarige Johan H. uit Brecht tot vijf jaar effectieve celstraf veroordeeld en voor vijf jaar uit zijn burgerrechten ontzet. De man werd schuldig bevonden aan aanranding van de eerbaarheid en verkrachting van drie neefjes die jonger waren dan tien.

De feiten vonden plaats in Brecht, Brugge en Damme, tussen januari 1999 en september 2004. De ouders van de slachtoffers, een tweeling die nu vijftien is en hun jongere broer van tien, ontdekten de feiten in december 2004 en dienden een klacht in bij de politie. De burgerlijke partijen krijgen een schadevergoeding van meer dan 25.000 euro.

ZEDELGEM — De West-Vlaamse parodie op de beroemde zoekmachine Google, 'Hoehel.be', mag voorlopig op het internet blijven. Het creatieve brein achter de dialect-site, Joachim Verplancke uit Zedelgem, kreeg een mail van de Nederlandse vertegenwoordigers van Google Inc. met de mededeling dat ze besloten hebben „voorals-

nog af te zien van het treffen van juridische maatregelen”.

Eerder had Verplancke brieven gekregen waarin hem gevraagd werd de West-Vlaamse versie van het net te halen. Hij zei toen dat hij met de site zou stoppen als Google een rechtszaak zou beginnen. „Het internet is al erg 'verengelst', een West-Vlaams knipoogje moet toch

kunnen.” Via mail laat de zoekmachine nu weten dat ze voorlopig geen rechtszaak aanspant. Verplancke kreeg anderhalf jaar geleden het idee om Google „licht taalkundig aan te pakken”. 'Afbeeldingen' worden bijvoorbeeld 'Tèkeningsjes', 'Vorige' is op Hoehel vertaald als 'Kèrrekiwère'. (beg) ■ www.hoehel.be

Hoehel.be mag blijven



[DS WETENSCHAP]

> ZOWEL VOOR SPECIALISTEN ALS GEBOEIDE AMATEURS - OVER TECHNOLOGIE EN GEZONDHEID - OVER DE KLEINE RUIMTE EN DE GROTE KOSMOS - MET WETENSCHAPPER VAN DE WEEK

ELKE VRIJDAG IN DE STANDAARD